

Gemeinde Binnen

PROTOKOLL

Sitzung des Rates der Gemeinde Binnen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 05.10.2023
Sitzungsbeginn:	19:04 Uhr
Sitzungsende:	20:14 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Bühren, Heitstraße 20, 31619 Binnen OT Bühren

Vorsitz

Bürgermeister/in Dirk Reineke	
----------------------------------	--

stimmberechtigte Mitglieder

stv. Bürgermeister/in Maren Hartung	fehlt entschuldigt
stv. Bürgermeister/in Mirja Kleuker	
Ratsmitglied Cornelia Birkholz	
Ratsmitglied Erk Dallmeyer	
Ratsmitglied Marco Hanke	
Ratsmitglied Imke Kronshage	
Ratsmitglied Jörn Rohlfing	
Ratsmitglied Jana Schwermann	
Ratsmitglied Oliver Vetter	
Ratsmitglied Jorunn Wißmann	

Verwaltung

Gemeindedirektor/in Matthias Sonnwald	
Protokollführung Petra Graner	

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2023 - öffentlicher Teil
- 3 Bericht des Gemeindedirektors
- 3.1 Fräsmaterial für Straßenunterhaltung
- 3.2 Dorfscheune Glissen - Dorferneuerung
- 3.3 30 km/h-Regelungen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bebauungsplan Nr. 2 "Mühlenweg" - Aufhebung der örtlichen Bauvorschrift
Hier: a) Beschluss über die während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: BI/2023/015
- 6 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 6.1 Bergstraße Absatz
- 6.2 Heckenschnitt Glissen
- 6.3 Ausmessungen Harzwasserwerk
- 6.4 Baummarkierungen
- 6.5 Straßenbelagsmarkierungen Marsch
- 6.6 Bushaltestelle Teichweg
- 7 Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Bürgermeister (BM) Reineke eröffnet die Sitzung um 19:04 Uhr. Ratsfrau Maren Hartung fehlt entschuldigt. Die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung werden festgestellt.

TOP 2

Genehmigung der Niederschrift vom 15.06.2023 - öffentlicher Teil

Die Genehmigung des o. g. Protokolls wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 3

Bericht des Gemeindedirektors

Gemeindedirektor (GD) Sonnwald berichtet wie folgt:

TOP 3.1

Fräsmaterial für Straßenunterhaltung

Straßenunterhaltungsmaßnahmen mit Fräsmaterial von der B 214 haben in der Gemeinde nicht stattgefunden, weil nur noch ein Bruchteil des Materials zur Verfügung gestellt wurde.

TOP 3.2

Dorfscheune Glissen - Dorferneuerung

Der Antrag auf Bewilligung aus Dorferneuerungsmitteln für die Dorfscheune Glissen ist fristgerecht eingereicht worden; auf voraussichtlich entstehende Gesamtkosten von knapp 257.000 Euro werden rund 166.000 Euro Zuschuss erwartet. Als Anteil der Gemeinde Binnen verbleiben rund 90.000 Euro. In den Kosten sind neben den Gebäudekosten auch Aufwendungen für Freifläche, Fahrradabstellanlage, Außenpflasterung u. ä. enthalten. Es sind aber auch Eigenleistungen, z. B. Malerarbeiten, eingerechnet.

TOP 3.3

30 km/h-Regelungen

Es wurden Vorschläge für alle drei Ortsteile erarbeitet. In Binnen und Bühren ist eine umfassende 30er-Zone vorstellbar; in Glissen nur eine Teilfläche mit 30 km/h-Begrenzung. Zur nächsten Ratssitzung wird das Thema auf die Tagesordnung gesetzt.

TOP 4

Einwohnerfragestunde

Der TOP entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 5

Bebauungsplan Nr. 2 "Mühlenweg" - Aufhebung der örtlichen Bauvorschrift

Hier: a) Beschluss über die während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: BI/2023/015

Auf die Vorlage wird verwiesen. GD Sonnwald ergänzt, dass Aufhebungsverfahren von Gestaltungssatzungen ebenfalls für andere Bebauungspläne (B-Pläne) anfallen, wenn Bauanträge mit Landkreisbeteiligung zu bearbeiten sind.

Auf die Frage aus der Ratsmitte, ob die Aufhebungsverfahren direkt im Vorfeld für alle B-Pläne abgearbeitet werden könnten, erwidert GD Sonnwald, dass dies zu aufwendig wäre, da für jeden B-Plan ein eigenes Verfahren notwendig ist.

BM Reineke ergänzt, dass dies auch nicht für alle B-Pläne erforderlich sein wird, da bereits alle Grundstücke bebaut sind.

Beschluss:

- a) Beschluss über die während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen:

Der Rat beschließt über die während der Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen entsprechend der Beschlussvorschläge zu entscheiden.

Die Beschlussvorschläge werden somit Bestandteil dieses Beschlusses.

- b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB:

Der Rat beschließt die Satzung zur Aufhebung der örtlichen Bauvorschrift des Bebauungsplans Nr. 2 "Mühlenweg" in der dem Rat vorliegenden Fassung, gemäß § 10 BauGB.

Der Begründung zu dem Bebauungsplan wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 6
Behandlung von Anfragen und Anregungen

Aus der Ratsmitte ergeben sich folgende Anfragen und Anregungen:

TOP 6.1
Bergstraße Absatz

In der Bergstraße gibt es einen Absatz zum Seitenraum.

BM Reineke erklärt, dass die notwendige Auffüllung auf der Liste für Herrn Bredemeier steht.

TOP 6.2
Heckenschnitt Glissen

In Glissen wächst am Mittelweg und Wischweg die Hecke in den Weg und müsste geschnitten werden. Es handelt sich um Gemeindegrundstück.

Der Hinweis wird an die Verwaltung weitergegeben.

TOP 6.3
Ausmessungen Harzwasserwerk

Am Heyer Weg wurde die Wasserleitung der Harzwasserwerke ausgemessen. Ist der Grund hierfür bekannt.

GD Sonnwald ist hierüber nichts bekannt. Vorstellbar ist, dass die Harzwasserwerke dies veranlasst haben.

TOP 6.4
Baummarkierungen

In der Hauptstraße Binnen sind unterschiedliche Markierungen an den Bäumen aufgefallen. Wofür stehen diese Markierungen?

BM Reineke erklärt, dass um das Kriegerdenkmal ebenfalls viele Bäume gekennzeichnet sind und teilweise gefällt werden müssen oder Totholz entfernt werden muss.

GD Sonnwald ergänzt, dass die Markierungen vom Baumkontrolleur Herrn Wiese angebracht werden. Notwendig sind Baumarbeiten für die Verkehrssicherung.

TOP 6.5
Straßenbelagsmarkierungen Marsch

In der Marsch sind vereinzelt gelbe Markierungen im Straßenbelag.

Hierzu wird erklärt, dass es sich Asphaltprobeentnahmen im Zusammenhang mit der Flurbereinigung handelt.

TOP 6.6
Bushaltestelle Teichweg

In Glissen ist eine Bushaltestelle in der Ortstraße in Fahrrichtung Steinlage ungünstig in den Teichweg verlegt worden (nah an die Einmündung der Straße). Die Verwaltung wird dies prüfen.

TOP 7
Einwohnerfragestunde

Entfällt.

15.11.2023

Vorsitzende/r

Protokollführer/in