

Gemeinde Balge

PROTOKOLL

Sitzung des Rates der Gemeinde Balge

Sitzungstermin:	Dienstag, 21.02.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:55 Uhr
Ort, Raum:	Dörferhaus Sebbenhausen, Am Schießstand 8, 31609 Balge GT Sebbenhausen

Vorsitz

Bürgermeister/in Frau Tina Wohlers	
---------------------------------------	--

stimmberechtigte Mitglieder

stv. Bürgermeister/in Herr Torben Bergmann	
---	--

stv. Bürgermeister/in Herr Johannes Schlemmermeyer	
---	--

Ratsmitglied Frau Larissa Michailoff	
---	--

Ratsmitglied Herr Dennis Lehmkuhl	
--------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Cord Meyer	fehlt entschuldigt
---------------------------------	--------------------

Ratsmitglied Herr Wilken Möhring	
-------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Jan Heinrich Noltemeier	
--	--

Ratsmitglied Herr Marc Prinzhorn	
-------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Stefan Ruffer	
------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Andreas Schlüter	fehlt entschuldigt
---------------------------------------	--------------------

Verwaltung

stv. Gemeindedirektor/in Herr Wilfried Imgarten	
--	--

Gemeindedirektor/in Frau Nadine Schlier	fehlt entschuldigt
--	--------------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls vom 10.01.2023
- 3 Bericht der Gemeindedirektorin
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschaffung von Anstecknadeln und Taschen für Repräsentationszwecke
Vorlage: BA/2023/004
- 6 Finanzangelegenheiten
- 6.1 Beschluss über den Jahresabschluss zum 31.12.2020
Vorlage: BA/2023/002
- 6.2 Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2023
Vorlage: BA/2022/023
- 7 Bauangelegenheiten
- 7.1 Bauleitplanung für Freiflächen-Photovoltaik;
hier: Auswahl der für eine Bauleitplanung weiter zu bearbeitenden Flächen
Vorlage: BA/2023/001
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
--

Die Bürgermeisterin Tina Wohlers eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder sowie den stellvertretenden Gemeindedirektor Herrn Wilfried Imgarten und die Protokollführerin Frau Sandra Beetz. Die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung werden festgestellt.

TOP 2

Genehmigung des Protokolls vom 10.01.2023

Ratsfrau Larissa Michailoff weist darauf hin, dass das Protokoll nicht geöffnet werden konnte, nur teilweise hatten die Ratsmitglieder die Möglichkeit das Protokoll vom 10.01.2023 zu lesen. Es wurde vereinbart, die Genehmigung des o. g. Protokolls auf die nächste Ratssitzung zu verschieben.

TOP 3

Bericht der Gemeindedirektorin

Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten berichtet wie folgt:

A) Aus der letzten Ratssitzung:

Die vom Gemeinderat geplante Straßenbereisung mit anschließender Nachbesprechung findet am 20.04.2023 statt.

B) Sonstige Themen

Rechnungen

Vom Dachverein Dolldorf wurde nachträglich eine Rechnungserstattung über EUR 1.314,-- EUR für die Befüll-Leitung Öltanks bei der Verwaltung eingereicht. Die Ausführung der Arbeiten erfolgte bereits Mitte des vergangenen Jahres. In der Verwaltung war davon nichts bekannt. Zukünftig hat wieder eine Abstimmung mit der Verwaltung zu erfolgen.

Parkplatz DörferHaus

Die wasserrechtliche Erlaubnis für das DörferHaus in Sebbenhausen bezüglich der Versickerung von Regenwasser im Zuge der Schaffung von Parkplätzen und festem Kiesbelag im Wendebereich wurde am 20.02.2023 erteilt.

TOP 4

Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde berichtet D. Kastens, dass der Seitenstreifen an der Straße „Zum Büntenmoor“ am Bullersberg bisher regelmäßig von den Anwohnern gemäht wurde. Das ist jetzt nicht mehr möglich, da der Seitenrand tiefe Spuren aufweist und voller Steine liegt. Der stellvertretende Gemeindedirektor Herr Imgarten sagte, die Gemeinde wird sich darum kümmern. .

TOP 5

Beschaffung von Anstecknadeln und Taschen für Repräsentationszwecke

Vorlage: BA/2023/004

Die Bürgermeisterin Tina Wohlers stellt ihren, gemeinsam mit der Gemeindedirektorin verfassten Vorschlag, für die Anschaffung von Anstecknadeln und Taschen für Präsente nochmal vor. Ein entsprechendes Muster des Jutebeutels konnten alle Ratsherren und Ratsfrauen anschauen. Ratsherr Johannes Schlemmer befand den Beutel als zu klein und meinte es wäre besser eine Mappe zu benutzen, in die dann die Urkunden auch reinpassen. Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten erklärte, dass es diese bereits gibt. Sie sind auf einer Seite mit dem Samtgemeindewappen bedruckt und auf der anderen mit allen Gemeindewappen. Diese Mappen können dafür benutzt werden und sind im Rathaus vorrätig. Ein Muster der Anstecknadel wurde nochmal gezeigt und für gut befunden. Die Kosten dafür betragen 250,-- EUR für 50 Anstecknadeln.

Der Rat spricht sich einhellig für die Anschaffung der Anstecknadeln aus und möchte die Taschen nicht benutzen/bzw. anschaffen.

Beschluss:

Für die Gemeinde Balge sollen Anstecknadeln für Repräsentationszwecke beschafft werden. Der Anlass der Überreichung der Anstecknadeln soll im Ermessen der Bürgermeisterin Tina Wohlers liegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 6

Finanzangelegenheiten

TOP 6.1

Beschluss über den Jahresabschluss zum 31.12.2020

Vorlage: BA/2023/002

Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten erläutert den Prüfungsbericht und die Stellungnahme der Verwaltung zum Jahresabschluss.

Beschluss:

1. Der geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2020 wird gemäß § 129 NkomVG beschlossen.
2. Der Überschuss im ordentlichen Ergebnis in Höhe von 55.981,54 € wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.
3. Der Gemeindedirektorin wird gemäß § 129 Abs.1 NKomVG für das Haushaltsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 6.2

Beschluss über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2023

Vorlage: BA/2022/023

Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten erklärt dazu, dass das voraussichtliche Defizit aus dem Haushaltsplan 2023 erstmal Anlass zur Besorgnis gibt, der Ausgleich durch vorhandene Rücklagen aber mittelfristig einen ausgeglichenen Haushalt prognostiziert. Die Haushaltswirtschaft ist in Ordnung. Herr Imgarten ging nochmal kurz auf die geplanten Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ein. Die geplanten Finanzierungen können aus den liquiden Mitteln erfolgen. Eine Kreditaufnahme ist im gesamten Planungszeitraum nicht erforderlich. Über den Haushalt 2023 wurde bereits ausführlich beraten.

Der Dank der Bürgermeisterin Tina Wohlers, auch im Namen des Gemeinderates, ging nochmal explizit an den Kämmerer Herrn Wilhelm Fiz für seine ausführliche Präsentation in der vergangenen Ratssitzung am 10.01.2023.

Beschluss:

Der vorgelegte Haushaltsplanentwurf für das Jahr 2023 wird unter Berücksichtigung der Beratungsergebnisse bezüglich

- der Haushaltssatzung und Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2023
 - der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung für die Jahre 2024 bis 2026
 - und des Investitionsprogramms für die Jahre 2023 bis 2026
- beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 7 Bauangelegenheiten

TOP 7.1 Bauleitplanung für Freiflächen-Photovoltaik; hier: Auswahl der für eine Bauleitplanung weiter zu bearbeitenden Flächen Vorlage: BA/2023/001

Die Ratsmitglieder Wohlers und Schlemmermeyer weisen auf ihr Mitwirkungsverbot hin und verlassen den Versammlungstisch für die Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP. Der stellvertretende Bürgermeister Torben Bergmann übernimmt vorübergehend die Sitzungsleitung.

Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten erläutert die Beschlussvorlage und die Prüfungsberichte zu den Anträgen.

Ratsmitglied Dennis Lehmkühl erkundigt sich, wie mit weiteren Anträgen umgegangen wird, die in Zukunft noch gestellt werden. Der stellvertretende Gemeindedirektor Wilfried Imgarten erwidert, dass diese nicht in die erste Planungsphase einbezogen werden können. Sie werden zu einem späteren Zeitpunkt behandelt.

Der stellvertretende Bürgermeister Torben Bergmann weist darauf hin, dass die Gemeinde das ihr zustehende Kontingent von 23 ha nicht ausgeschöpft habe.

Beschluss:

1.

Die Gemeinde Balge sieht für eine weitere Bearbeitung zur Ausweisung von Flächen für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen folgende Anträge/Anfragen vor:

Antrag	11	Blenhorst	Flur 9	Flurstücke 2, 3 (tlw.)	2,5 ha
Antrag	27	Bötenberg Mehlbergen	Flur 10 Flur 2	Flurstück 33 Flurstück 7	4,0 ha

Weiter wird unter der Bedingung der Zustimmung der Unteren Naturschutzbehörde im Hinblick auf das ausgewiesene Landschaftsschutzgebiet folgender Antrag/Anfrage für eine weitere Bearbeitung vorgesehen:

2.

Die Gemeinde bittet die Samtgemeinde Weser-Aue, diese Flächen in die Flächennutzungsplanung aufzunehmen.

3.

Soweit die Flächennutzungsplanung erfolgt, wird eine Bebauungsplanung durch die Gemeinde in Aussicht gestellt, soweit die sich aus der gemeindlichen Rahmenrichtlinie 2022 „Photovoltaik Freiflächenanlagen“ ergebenden Kriterien erfüllt werden.

Die Antragstellenden werden aufgefordert, die entsprechenden Nachweise zu erbringen bzw. Erklärungen abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 8

Einwohnerfragestunde

Die Bürgermeisterin Tina Wohlers und der Ratsherr Johannes Schlemermeyer nehmen wieder ihre Plätze im Rat bzw. im Vorsitz der Ratssitzung ein.

Der Einwohner Holger Galez erkundigt sich nach dem Stand der Flurbereinigung. Herr Imgarten verweist auf die Tatsache, dass bei der Flurbereinigungsbehörde in Sulingen momentan alle Kapazitäten erschöpft sind. Die Verwaltung wird aber nochmal nachfragen, um die Bearbeitung voranzutreiben.

Ein anderer Einwohner merkt hier noch an, dass die Straßen und Wege in der Gemeinde immer schlechter werden und hier unbedingt Handlungsbedarf besteht.

TOP 9

Behandlung von Anfragen und Anregungen

5-G-Mast

Die Frage von Ratsherr Torben Bergmann, ob Informationen zum geplanten 5 G Mast vorliegen, verneint Herr Imgarten.

Breitbandausbau

Ratsherr Johannes Schlemermeyer fragt, wie weit die Planungen beim Breitbandausbau in der Gemeinde Balge sind. Herr Imgarten beantwortet seine Frage mit der Information, dass Gespräche mit der Firma Rasant geführt wurden. Eine Leerrohrplanung für die ehemalige Samtgemeinde Marklohe findet statt. Eine weitere Erschließung schlecht versorgter Bereiche wäre wün-

schenswert. Das weitere Vorgehen der Firma Rasant liegt jedoch nicht in der Hand der Gemeinde.

Spielplatz Blenhorst

Ratsherr Dennis Lehmkuhl möchte gerne ein „Kümmererteam“, für die Ausstattung mit Spielgeräten für den Spielplatzes in Blenhorst, gründen. Im Frühjahr 2023 soll die Arbeit aufgenommen werden. Ihr Interesse bekundeten die Bürgermeisterin Tina Wohlers und die Ratsfrau Larissa Michailoff.

Nächste Ratssitzung

Ratsherr Torben Bergmann möchte, dass die nächste Ratssitzung der Gemeinde Balge im Dorfgemeinschaftshaus in Mehlbergen stattfindet. Die Bürgermeisterin Tina Wohlers und die anderen Ratsmitglieder sind sich einig und stimmen zu, dass die Sitzung am 09.05.2023 in Mehlbergen stattfindet.

In der nächsten Sitzung soll dann auch als Tagesordnungspunkt das DGH Mehlbergen stehen. Planung und Kostenschätzung stehen bereits im Haushalt der Gemeinde.

Bereisung der Gemeinde Balge

Die Bürgermeisterin Tina Wohlers möchte, dass die Vorbereitungen für die Bereisung am 20.04.2023 beginnen und schon mal überlegt wird, wohin evtl. neue Bänke gestellt werden sollen.

Nachdem keine weiteren Anfragen und Anregungen vorliegen, schließt die Bürgermeisterin Tina Wohlers die Sitzung des Gemeinderates um 19:55 Uhr.

28.02.2023

Vorsitzende/r

Protokollführer/in