

Gemeinde Binnen

PROTOKOLL

Sitzung des Rates der Gemeinde Binnen

Sitzungstermin: Dienstag, 13.12.2022
Sitzungsbeginn: 20:04 Uhr
Sitzungsende: 21:13 Uhr
Ort, Raum: Schützenhaus Binnen, Hauptstraße 28 A, 31619 Binnen

Vorsitz

Bürgermeister/in Herr Dirk Reineke	
---------------------------------------	--

stimmberechtigte Mitglieder

stv. Bürgermeister/in Frau Maren Hartung	
---	--

stv. Bürgermeister/in Frau Mirja Kleuker	
---	--

Ratsmitglied Frau Cornelia Birkholz	
--	--

Ratsmitglied Herr Erk Dallmeyer	fehlt entschuldigt
------------------------------------	--------------------

Ratsmitglied Frau Imke Kronshage	
-------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Jörn Rohlfing	
------------------------------------	--

Ratsmitglied Frau Jana Schwermann	
--------------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Helmut Tonn	
----------------------------------	--

Ratsmitglied Herr Oliver Vetter	fehlt entschuldigt
------------------------------------	--------------------

Ratsmitglied Frau Jorunn Wißmann	
-------------------------------------	--

Verwaltung

Gemeindedirektor/in Herr Matthias Sonnewald	
--	--

Protokollführung Frau Petra Graner	
---------------------------------------	--

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 06.09.2022
- 3 Bericht des Gemeindedirektors
 - 3.1 Zuschuss Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge
 - 3.2 Baugebiet Immenweg Süd
 - 3.3 Dorferneuerung
 - 3.4 Feuerwehrhaus Glissen - barrierefreier Zugang
 - 3.5 BAWN - Müllabfuhr
 - 3.6 Bausachen
 - 3.7 Bahn-Bauarbeiten
 - 3.8 Flurbereinigung Binnen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Maßnahmen zur Energieeinsparung
Vorlage: BI/2022/032
- 6 Gemeindeverbindungsstraßen nach § 47 NStrG;
hier: Straßenbaulast der Gemeinde Binnen
Vorlage: BI/2022/033
- 7 Bauhofstruktur ab 01.01.20213,
hier: Überleitung auf die Samtgemeinde Weser-Aue
Vorlage: BI/2022/034
- 8 Behandlung von Anfragen und Anregungen
 - 8.1 Bauplätze Binnen
 - 8.2 Geschwindigkeitswarnanlage Kindergarten Müllewapp
 - 8.3 Sitzungstag
 - 8.4 Verkehrsschau
- 9 Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder sowie die Gäste. Die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung werden festgestellt.

TOP 2

Genehmigung der Niederschrift vom 06.09.2022

Zur Niederschrift vom 06.09.2022 bittet Ratsherr Rohlfing um Änderung des TOP 16.1 „Pflasterungen“ wie folgt:

„Bürgermeister Reineke berichtet, dass Pflasterarbeiten vor dem Grundstück Strauß erforderlich waren, weil Baumwurzeln das alte Pflaster hochgedrückt haben und der Wasserablauf beeinträchtigt war.

Außerdem wurde vor dem Grundstück Modrow ein zusätzlicher Parkplatz angelegt.“

Mit dieser Änderung wird die Niederschrift genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 3

Bericht des Gemeindedirektors

Gemeindedirektor Sonnwald berichtet wie folgt:

TOP 3.1

Zuschuss Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge

Laut einem Ratsbeschluss der Gemeinde Binnen aus dem Jahr 1994 wurde dem Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge ein jährlicher Zuschuss von 100 DM - später 51,13 Euro - ausbezahlt. Dieser Zuschuss wurde allerdings nicht von der Gemeinde Binnen, sondern aus Friedhofsmitteln der Samtgemeinde Liebenau gezahlt. Die Samtgemeinde Weser-Aue zahlt diesen nicht mehr.

Bürgermeister Reineke schlägt vor, dass der Rat eine neue Regelung herbeiführt. Er schätzt die Arbeit des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge und verweist auf deren Internetseite.

TOP 3.2

Baugebiet Immenweg Süd

Es sind drei Kaufverträge in Vorbereitung, deren Abschluss noch in diesem Jahr geplant ist. Ein Bodengutachten für Tiefbau ist in Auftrag. Bestandteil ist auch eine Luftbildauswertung des Kampfmittelbeseitigungsdienstes. Der Wasserverband „Am Sandkamp“ plant den Bau der Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung 2023.

TOP 3.3**Dorferneuerung**

Der Dorfplatz ist fertiggestellt und wird bis Januar 2023 abgerechnet.

Am 22.12. findet ein Ortsbesichtigungstermin im Sportheim Glissen mit dem SV Rot-Weiß-Glissen statt.

Für den Bau der Mehrzweckscheune in Glissen wurde eine Kostenermittlung für Holzbauweise mit Ziegel- oder Metalleindeckung und Betonbodenplatte durchgeführt. Nicht enthalten sind Verschalungs- und Elektroarbeiten, die in Eigenleistung erbracht werden könnten. Material ist eingerechnet:

6 x 10 Meter etwa 50.000 Euro

10 x 20 Meter etwa 165.000 Euro

Wenn die Bodenplatte in Eigenleistung gepflastert wird, würde dies etwa 10.000 Euro einsparen. Es wird angeregt, mit dem Sportverein Schweringen Kontakt aufzunehmen, da der Verein ein ähnliches Gebäude errichtet.

TOP 3.4**Feuerwehrhaus Glissen - barrierefreier Zugang**

Der Einbau eines Treppenlifts ist aufgrund der Fluchtweg-Vorschriften nicht möglich. Es muss ein Meter Abstand zwischen den Handläufen und dem Lift frei bleiben. Ein Außenaufzug an der Giebelseite kostet etwa 45.000 Euro.

TOP 3.5**BAWN - Müllabfuhr**

Der BAWN hat mitgeteilt, dass Rückwärtsfahrten der Entsorgungsfahrzeuge grundsätzlich nicht mehr zulässig sind. Von 21 Rückwärtsfahrten in der Gemeinde Binnen verbleiben künftig noch drei. Ein Grundstück wird noch überprüft. Die betroffenen Anlieger werden angeschrieben. Zum Teil sind die Abfalltonnen an obere Straßen zu bringen.

TOP 3.6**Bausachen**

B-Plan Nr. 3 Bergstraße; 1. Verfahren nächste Sitzung, 2. Verfahren in 2023

Es liegt eine Anfrage für einen Wohnmobilstellplatz in Glissen an der Gaststätte Am Rohrbach vor.

Des Weiteren liegen Anfragen für den Bau bzw. das Aufstellen von Tiny-Häusern vor.

TOP 3.7**Bahn-Bauarbeiten**

Die Sperrung der Bahnübergänge wurde unglücklich kommuniziert, hat aber letztlich gut geklappt.

Bürgermeister Reineke bestätigt, dass die Bahn gut und zügig gearbeitet hat. Die Kommunikation mit der Verwaltung wird aber kritisiert.

TOP 3.8**Flurbereinigung Binnen**

Das Flurbereinungsverfahren ist offiziell eingeleitet, die Teilnehmergeinschaft gegründet und der Vorstand gewählt. Am 20. Dezember ist die konstituierende Sitzung.

TOP 4
Einwohnerfragestunde

Da keine Gäste zur Sitzung erschienen sind, entfällt dieser Punkt.

TOP 5
Maßnahmen zur Energieeinsparung
Vorlage: BI/2022/032

Ergänzend zur Vorlage teilt Gemeindedirektor Sonnwald mit, dass durch die Änderung der Straßenbeleuchtungszeiten auf 6 bis 22 Uhr eine Kostenersparnis von 43 Prozent erzielt wird. Die Umstellung ist auf Dauer angelegt, da die Umschaltkosten sehr hoch sind.

BM Reineke teilt mit, dass als Sparmaßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus (DGH) und im Schützenhaus bereits Veranstaltungen zusammengezogen wurden. Er schlägt vor, dem Beschluss zu folgen.

Beschluss:

Den in der Anlage aufgeführten Maßnahmen zur Energieeinsparung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 6
Gemeindeverbindungsstraßen nach § 47 NStrG;
hier: Straßenbaulast der Gemeinde Binnen
Vorlage: BI/2022/033

Zum Glisser Weg/Heyer Weg wird aus der Ratsmitte angemerkt, dass auf der Seite ohne Pfähle tiefe Löcher in den Seitenstreifen gefahren sind.

Gemeindedirektor Sonnwald ist die Problematik bekannt. Die Verwaltung ist bemüht, dass an der Stelle beidseitig Pfähle die Straße begrenzen. Es ist festzustellen, dass die gewünschte Tempoverminderung erreicht wird.

Beschluss:

1.

Ab dem 01.01.2023 werden die bisher in der Straßenbaulast der Samtgemeinde Weser-Aue als Rechtsnachfolgerin der Samtgemeinde Liebenau stehenden Straßen, die nicht mehr Gemeindeverbindungsstraßen sind, wieder in die Straßenbaulast der Gemeinde Binnen als Gemeindestraßen übernommen.

2.

Als Gemeindeverbindungsstraßen im Sinne des § 47 (2) NStrG in der Straßenbaulast der Samtgemeinde Weser-Aue verbleiben:

- Glisser Weg – Heyer Weg
(beginnend an der K 29 in Liebenau bis zur K 30 in Glissen)
- Glisser Weg
(beginnend an der L 351 in Bühren bis zur Gemeindeverbindungsstraße „Glisser Weg-Heyer Weg“)

3.

Das Eigentum an den Grundstücken der Gemeindeverbindungsstraße ist auf die Samtgemeinde Weser-Aue zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 7
 Bauhofstruktur ab 01.01.2023,
 hier: Überleitung auf die Samtgemeinde Weser-Aue
 Vorlage: BI/2022/034

Ergänzend zur Vorlage trägt der GD vor, dass die Einzelabrechnung von Bauhofleistungen entfällt und die Mehrwertsteuer eingespart wird. Die Abrechnung erfolgt per Umlage.

Ratsherr Rohlfing schlägt vor, dass eine feste Person vom Bauhof Ansprechpartner für die Gemeinde wird.

Der Gemeindedirektor erwidert, dass die Arbeiten in der Regel nicht von einer Person durchführbar sind und daher in Kolonnen gearbeitet wird. Ansprechpartner wird der Bauhofvorarbeiter sein.

Beschluss:

1.

Die Übertragung der Aufgabe „Bauhof“ durch alle Mitgliedsgemeinden entsprechend der Hauptsatzung der Samtgemeinde Weser-Aue wird mit Wirkung vom 01.01.2023 festgestellt.

2.

Der Erhebung einer Umlage auf der Grundlage der jeweiligen gemeindlichen Inanspruchnahme zur Finanzierung des Betriebes „Bauhof“ ab 01.01.2023 wird zugestimmt. Bei der Berechnung der notwendigen Umlage sind die Aufwendungen für samtgemeindeeigene Leistungen abzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 8
 Behandlung von Anfragen und Anregungen

TOP 8.1
 Bauplätze Binnen

Ratsherr Tonn fragt an, wie der Sachstand zu den Bauplätzen in Binnen ist.

Der GD teilt mit, dass zur nächsten Sitzung der Entwurf vorgelegt wird.

TOP 8.2

Geschwindigkeitswarnanlage Kindergarten Mullewapp

Bürgermeister Reineke bittet, dass im Bereich des Kindergartens eine Geschwindigkeits-Warnanlage aufgestellt wird. Es kommt in diesem 30-km/h-Bereich häufig zu Geschwindigkeits-überschreitungen.

TOP 8.3

Sitzungstag

Es wird gebeten, die Ratssitzungen von Dienstag auf Donnerstag zu verlegen.

GD Sonnwald wird dies weitergeben. Die Umsetzung dürfte aber schwierig sein.

TOP 8.4

Verkehrsschau

Ratsfrau Wißmann erkundigt sich nach der Verkehrsschau.

GD Sonnwald wird dies abklären.

TOP 9

Einwohnerfragestunde

Entfällt.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Reineke für die vernünftige und produktive Zusammenarbeit und schließt die Sitzung um 21:13 Uhr.

16.01.2023

Vorsitzende/r

Protokollführer/in