



Gemeinde Wietzen

(Stand 07/2021)

Interessensbekundung um einen gemeindeeigenen Bauplatz im Baugebiet „Östlich Kuhtäkenweg“

1. Daten:

Interessent (m/w/d)	
Name	
Vorname	
Straße	
PLZ Ort	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit *	
Beruf *	
Telefon *	
E-Mail *	
Verheiratet: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Wenn ja, seit wann *:	Lebenspartnerschaft: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Mitinteressent (m/w/d)	
Name	
Vorname	
Straße	
PLZ Ort	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit *	
Beruf *	
Telefon*	
E-Mail *	

* Angabe ist freiwillig

Nr.	Kriterium	Ja	Nein
1.	Bedürftigkeit nach sozialen Kriterien		
1.1	Bereits Eigentümer einer Wohnimmobilie oder eines unbebauten baureifen Grundstücks in der Gemeinde Wietzen (bitte ankreuzen und eintragen) Wohnimmobilie Lage (Adresse): Vorhandener Wohnraum wird bei Neubau <input type="checkbox"/> vermietet, <input type="checkbox"/> verkauft oder <input type="checkbox"/> genutzt durch:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Unbebautes baureifes Grundstück Lage (Adresse):	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.2	Familiäre Situation Alleinstehend Verheiratet / Lebensgemeinschaft mit gemeinsamem Wohnsitz/ Alleinerziehend / mit einem Partner erziehend	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.3	Kinder In häuslicher Gemeinschaft bis zum 18. Lebensjahr; ärztlich nachgewiesene Schwangerschaften ab dem 4. Monat		bitte Anzahl eintragen:
1.4	Schwerbehinderung / Pflegegrad Schwerbehinderung bzw. Pflegebedürftigkeit des/der Antragsteller(s) bzw. eines im Haushalt lebenden Angehörigen (Kind/Elternteil) ab einem Grad der Behinderung von 80 % bzw. Pflegegrad 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Ortsbezug und ehrenamtliches Engagement		
2.1	Hauptwohnsitz in der Gemeinde Wietzen von bis Derzeitiger Hauptwohnsitz (nur aufeinanderfolgende Jahre) Ehemaliger Hauptwohnsitz pro Jahr (für max. 10 Jahre) Anmerkungen: - Bei gemeinsamer Antragsstellung erfolgt die Berechnung nur für 1 Person. - Nebenwohnsitz unterbricht immer und wird generell nicht berücksichtigt.		
2.2	Arbeitsort in der Gemeinde Wietzen (ab 50% Beschäftigung) Selbstständige, Freiberufler, Geschäftsführer oder Teilhaber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3	Ehrenamtliches Engagement Mitglied in einem im Vereinsregister eingetragenen örtlichen Verein oder einer (sozialen/karitativen) Institution seit mindestens 3 Jahren. Mitglied mit einer herausragenden und arbeitsintensiven Funktion in einem im Vereinsregister eingetragenen örtlichen Verein oder einer (sozialen/karitativen) Institution. (z.B. Vorstandsmitglieder, Abteilungsleiter, Übungsleiter, Jugendtrainer, Betreuer, aktive Mitglieder der Feuerwehr oder einer Rettungsorganisation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Besondere Bewertung für barrierefreies Wohnen auf den kleinen Grundstücken Platz 14 bis 16		
3.1	Neue Wohnimmobilie im Baugebiet wird nicht (sofort) selbstgenutzt, sondern vermietet oder in sonstiger Weise genutzt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Raum für besondere Anmerkungen: _____

2. Informationen:

- Der Verkaufspreis beträgt **58,00 €/m²** für das erschlossene Grundstück, zzgl. Erwerbsnebenkosten.
- Die Entscheidung über die Bauplatzvergaben trifft die Gemeinde Wietzen. Diese Entscheidung ist nicht anfechtbar.
- Das erworbene Grundstück ist durch den Käufer innerhalb von fünf Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags (bzw. sofern die Erschließung noch nicht fertiggestellt ist, ab dem Tag deren Fertigstellung) mit einem bezugsfertigen Wohnhaus gemäß den Festsetzungen des Bebauungsplanes zu bebauen. Bei Nichterfüllung behält sich die Gemeinde das Rückkaufsrecht zum ursprünglichen Verkaufspreis vor, wobei alle Nebenkosten vom Erwerber zu tragen sind. Die Frist und das Rückkaufsrecht sowie Näheres werden im Kaufvertrag festgeschrieben bzw. geregelt. Ferner hält sich die Gemeinde vor, zu gegebener Zeit in begründeten Fällen eine Fristverlängerung zu erteilen.
- Bauträger, Immobiliengesellschaften, -zusammenschlüsse oder Unternehmen, die Gebäude für Dritte erstellen, sowie Makler und dergleichen sind von der Vergabe ausgeschlossen.

3. Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ich/Wir möchte/n, dass meine/unsere persönlichen Daten erfasst werden. Falls eine Bauplatzvergabe in Aussicht gestellt werden kann, möchte/n ich/wir durch die Gemeinde Wietzen informiert werden. Die vorliegend erhobenen Daten werden nur innerhalb der Gemeinde Wietzen zu diesem Zweck verarbeitet.

Sie haben als betroffene Person nach der DSGVO folgende Rechte und Ansprüche gegen den Verantwortlichen: Auskunftsrecht (Art. 15 DSGVO), Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO), Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO), Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO), Recht auf Datenübertragung (Art. 20 DSGVO), Recht, der Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu widersprechen (Art. 21 DSGVO). Soweit der Verantwortliche personenbezogene Daten basierend auf einer Einwilligung verarbeitet, kann diese Einwilligung vom Betroffenen jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf berührt die bis zum Widerruf erfolgte Rechtmäßigkeit der Verarbeitung der personenbezogenen Daten nicht

**Hiermit stimme/n ich/wir der Datenschutzerklärung zu.
(Hinweis: Ohne Ihre Zustimmung kann keine Bearbeitung erfolgen.)**

(Unterschrift Interessent)

(Unterschrift Mitinteressent/in)

Eingang bei der Gemeinde Wietzen: _____